PREZYDENT
MIASTA
GDYNI

81-382 Gdynia, al. Marszałka Piłsudskiego 52/54, e-Doręczenia: AE:PL-50737-38243-FSIWS-33
tel.: +48 58 626 26 26; fax: +48 58 620 97 98; e-mail: umgdynia@gdynia.pl; www.gdynia.pl

UIU.7010.5.574.2025.PBo
(za potwierdzeniem odbioru)

Gdynia, dnia 20.01.2026 r.

DECYZJA

Działając na podstawie art. 39 ust. 3 oraz ust. 3a ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 889 t.j.), a także art. 104 oraz art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2025 r. poz. 1691 t.j.), po rozpatrzeniu wniosku złożonego dnia 15.12.2025 przez inwestora: ENERGA OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, którego reprezentuje pełnomocnik: o wydanie zezwolenia na lokalizację w pasie drogowym urządzenia obcego,

zezwalam

na zlokalizowanie przyłącza elektroenergetycznego nn0,4kV w pasie drogowym ul. II Morskiego Pułku Strzelców na działce o numerze ewidencyjnym: 1123 obręb 0029 Witomino-Leśniczówka w celu zasilenia przyłączenia do sieci elektroenergetycznej nowego obiektu na działce 1138 obr. 0029 w Gdyni. Warunkiem umieszczenia ww. urządzenia w pasie drogowym jest uzgodnienie z zarządcą drogi za pośrednictwem Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Gdyni (al. Marsz. Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia,) dokumentacji projektowej jego budowy.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego w związku z uwzględnieniem w całości wniosku strony odstępuję od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

Inwestor przed rozpoczęciem robót budowlanych jest zobowiązany do:

- uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych;
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego ww. urządzenia, o które inwestor powinien wystąpić do Wydziału Inwestycji Urzędu Miasta Gdyni;
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym lub na umieszczenie w nim ww. urządzenia, o które wykonawca albo inwestor powinien wystąpić do Zarządu Dróg i Zieleni jednostki budżetowej Gminy Miasta Gdyni (81-364 Gdynia, ul. 10 Lutego 24) w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. z 2016 r. poz. 1264 t.j.). Za zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia ww. urządzenia pobierana jest opłata za każdy rok jego umieszczenia w pasie drogowym, a za zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót za każdy dzień zajęcia pasa.

Niniejsze zezwolenie nie podlega opłacie skarbowej na podstawie załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (część III, pkt. 44, zwolnienia – pkt 9) opublikowanej Dz.U. z 2025 r. poz. 1154 t.j.

Na podstawie art. 127 § 1a. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego decyzja jest ostateczna, ponieważ organ odstąpił od jej uzasadnienia z powodu uwzględnia w całości żądania strony. Nie służy zatem od niej odwołanie.
Do decyzji może być wniesiona skarga do sądu administracyjnego zgodnie z art. 16 § 2. ustawy Kodeks postępowania administracyjnego. Skargę można wnieść za pośrednictwem Prezydenta Miasta Gdyni w terminie trzydziestu dni od dnia doręczenie decyzji zgodnie z art. 53 § 1. oraz art. 54 § 1. ustawy Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz.U. z 2024 r. poz. 935 z późn. zm.). Wysokość wpisu od skargi zależy od zaskarżonej czynności i jest określona w Rozporządzeniu Rady Ministrów w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz.U. z 2021 r. poz. 535 t.j.). Strona ma możliwość ubiegania się o przyznanie prawa pomocy, obejmującego m.in. zwolnienie od kosztów sądowych zgodnie z art. 243 ustawy Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi.

z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI
Andrzej Krymski
KIEROWNIK REFERATU UZGODNIEŃ

Otrzymują:
1. *ENERGA OPERATOR S.A., 80-557 Gdańsk, ul. Marynarki Polskiej 130, pełnomocnik:*
2. *UIU - a/a. (174511/2025)*

Sprawę prowadzi:
Starszy inspektor Patrycja Borowiak tel.: 58 527 29 26
e-mail: patrycja.borowiak@gdynia.pl

1926 GDYNIA 2026

PREZYDENT MIASTA GDYNI

UIU.7011.1085.2025.KO

Gdynia, dnia 13.04.2026

Dotyczy: *budowy przyłącza elektroenergetycznego nn w ul. II Morskiego Pułku Strzelców do dz. nr 1138 obr. 0029 Witomino-Leśniczówka.*

UZGODNIENIE

Uzgadniam usytuowanie przyłącza elektroenergetycznego lokalizowanego w pasie drogowym ul. II Morskiego Pułku Strzelców na podstawie zezwolenia Prezydenta Miasta Gdyni nr UIU.7010.5.574.2025.PBo z dnia 20.01.2026, przedstawione na rys. nr E-01 pn. *„Projekt zagospodarowania terenu" (inwestor: ENERGA OPERATOR S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk; projektant: Krzysztof Gohlike; data opracowania: listopad 2025)*, z następującymi uwagami:

1. na czas prowadzonych robót należy opracować i zatwierdzić u zarządcy ruchu za pośrednictwem Wydziału Inwestycji projekt tymczasowej organizacji ruchu;
2. szafkę zlokalizować na terenie odbiorcy;
3. prace przy istniejącej zieleni powinny być wykonywane ze szczególną ostrożnością, nie wpływając na pogorszenie jej stanu, drzewa, krzewy i byliny chronić przed uszkodzeniami; umieszczenie infrastruktury w odległości mniejszej niż 2,0 m od lica pnia drzewa należy wykonać metodą bezwykopową (w miarę możliwości krawędzie wykopu winny znajdować się poza rzutem korony powiększonym o 1,0 m), prowadzenie wykopu pod koroną drzewa oraz przy krzewach, wymaga zabiegów ochronnych minimalizujących szkody w systemie korzeniowym – wykop wykonywać ręcznie, nie przecinać grubych korzeni, osłonić odkryte korzenie wilgotnym torfem oraz jutą lub folią, cieniować wykop w dni słoneczne; krzewy i byliny wykopane podczas prowadzonych prac, należy zabezpieczyć przed wysuszeniem, przegrzaniem, przemarznięciem oraz stagnującą wodą w obrębie systemu korzeniowego, szczególną uwagę należy zwrócić na zabezpieczenie systemu korzeniowego oraz pędów przed uszkodzeniami mechanicznymi, przechowywane krzewy i byliny powinny znajdować się w miejscu zacienionym, uszkodzone krzewy i byliny należy wymienić na nowe (tego samego gatunku i o parametrach zbliżonych do istniejących roślin); w terenach zieleni nie należy składować materiałów budowlanych oraz poruszać się ciężkim sprzętem;
4. należy sprawdzić usytuowanie kabli oświetleniowy; w przypadku skrzyżowań należy je zabezpieczyć rurą ochronną dwudzielną AROT;
5. należy zachować normatywne odległości od istniejącego uzbrojenia terenu;
6. realizacja inwestycji nie może pogorszyć stanu istniejącego i naruszać interesów osób trzecich;

7. po zakończonych robotach teren przywrócić do stanu poprzedniego, m.in. wykopy należy odpowiednio wypełnić i zagęścić, nawierzchnię odtworzyć, uszkodzone elementy prefabrykowane należy wymienić na nowe, trawniki odtworzyć zgodnie ze sztuką ogrodniczą; nasadzenia należy odtworzyć poprzez zastosowanie roślin tego samego gatunku i odmiany oraz posiadające te same lub zbliżone parametry;
8. za uszkodzenia miejskiej infrastruktury, które mogą powstać w wyniku prowadzonych prac odpowiada inwestor i/lub wykonawca; odpowiedzialny podmiot zobowiązany jest do ich usunięcia na własny koszt, zgodnie z wymaganiami określonymi przez jej zarządcę.

Uzgodnienie ważne jest do dnia 13.04.2028. W czasie jego ważności należy zgłosić zamiar wykonywania robót budowlanych lub uzyskać pozwolenie na budowę. W wypadku ważności zgłoszenia na budowę lub pozwolenia na budowę nie ma konieczności jego przedłużania.

Załącznikiem do uzgodnienia jest ww. rysunek.

Niniejsze uzgodnienie uprawnia inwestora do złożenia oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością stanowiącą własność Miasta Gdyni, oznaczoną jako dz. nr 1123 obr. 0029 Witomino-Leśniczówka, dla wykonania robót budowlanych w uzgodnionym zakresie.

z up. PREZYDENTA MIASTA GDYNI
Andrzej Krymski
KIEROWNIK REFERATU UZGODNIEŃ

Otrzymują:
1. Adresat;
2. UIU - a/a. (24186/2026)

Sprawę prowadzi:
Wydział Inwestycji, Referat Uzgodnień
Starszy Specjalista Kornel Osowicki
81-364 Gdynia, ul. 10 Lutego 24, pokój 604
tel.: 58 527 29 27, e-mail: kornel.osowicki@gdynia.pl

Gdynia, dn. 11.08.2026 r.

Prezydent Miasta Gdyni

Znak sprawy: RNI.6630.277.2026

ODPIS
PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ
zakończonej w dniu 11.08.2026 r.
w sprawie usytuowania projektowanej sieci uzbrojenia terenu

Przedmiot narady:	1. przyłącze elektroenergetyczne
Lokalizacja:	II Morskiego Pułku Strzelców
Wnioskodawca:	
Inwestor:	- ENERGA-OPERATOR SPÓŁKA AKCYJNA OODZIAŁ W GDAŃSKU ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Projektant:	KRZYSZTOF GOHLIKE Inne upr.: budowlane: POM/0008/PWOE/12
Przewodniczący:	Magdalena Chrzan-Pardus - Kierownik Referatu
Sposób przeprowadzenia narady:	elektroniczny
Data wpływu:	23.07.2026 r.
Charakterystyka:	niskiego napięcia

PODSUMOWANIE NARADY

Uzgodnione pozytywnie

W wyniku narady koordynacyjnej projekt został wniesiony do bazy GESUT miasta.

Stanowisko Przewodniczącego:

Bez uwag.

Lista uczestników narady koordynacyjnej wraz z uwagami

Lp.	**Nazwa instytucji** Sposób uczestnictwa	**Stanowisko** Uwagi	**Imię i nazwisko uczestnika**
1	**Energa Oświetlenie sp. z o.o.** **ul. Artura Grottgera 7, 81-809 Sopot**	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
2	**Energa-Operator SA Oddział w Gdańsku, Rejon Dystrybucji w Gdyni** **ul. Morska 118C, 81-225 Gdynia** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Zgodnie z uzgodnieniem Energa-Operator S.A.	**Jakub Druet**
3	**Okręgowe Przedsiębiorstwo Energetyki Cieplnej sp z o.o.** **ul. Opata Hackiego 14, 81-213 Gdynia** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Uzgodniono bez uwag.	**Aleksandra Rybarczyk**

Dokument wygenerował(a): Aleksandra Ryngwelska, dn. 11-08-2026 10:20:59
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

4	**Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku, Gazownia w Gdyni** **ul. Stefana Żeromskiego 18, 81-346 Gdynia** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Uzgadniam - bez uwag	**Tomasz Ehrlich**
5	**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Gdyni** **ul. Witomińska 29, 81-311 Gdynia** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** 1) O rozpoczęciu robót należy pisemnie powiadomić PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. z 14-dniowym wyprzedzeniem, podając nr uzgodnienia z narady koordynacyjnej, lokalizację inwestycji oraz telefon kontaktowy. 2) Minimalna pionowa odległość w świetle przy skrzyżowaniu projektowanych przewodów z przewodami wodociągowymi i kanałami sanitarnymi wynosi 0,20 m jeżeli przewód będzie wykonywany w wykopie otwartym i 0,40 m jeżeli przewód będzie wykonywany metodą bezwykopową. 3) Minimalna pozioma odległość w świetle między przewodami wodociągowymi i kanałami sanitarnymi a przebiegającymi równolegle do nich innymi projektowanymi rurociągami lub kablami wynosi 0,40 m. 4) Podczas prowadzenia prac w pobliżu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych prace ziemne prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności, w obecności służb PEWIK Gdynia Sp. z o.o., przy skrzyżowaniach i zbliżeniach zachować odległości wynikające z polskich i branżowych przepisów. Prace ziemne w pobliżu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych prowadzić ręcznie (z wyłączeniem odcinków realizowanych metodami bezwykopowymi). 5) PEWIK GDYNIA Sp. z o.o. zobowiązuje Inwestora i Wykonawcę robót do prowadzenia prac w sposób wykluczający możliwość uszkodzenia naszych urządzeń i powstania awarii sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz pokrycia wszelkich kosztów związanych z powstaniem awarii sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej na skutek prowadzonych prac.	**Magdalena Kubiczek**
6	**Multimedia Polska SA** **ul. Tadeusza Wendy 7/9, 81-341 Gdynia** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** W kanalizacji teletechnicznej Orange znajdują się kable światłowodowe i koncentryczne będące własnością Multimedia Polska sp. z o.o. Dla tego też na etapie wykonawstwa, prosimy o powiadomienie nas na 14 dni przed ich rozpoczęciem. W miejscach występowania sieci teletechnicznej prace wykonać ręcznie zgodnie z obowiązującymi normami i zachowaniem szczególnych środków ostrożności. Kosztami za ewentualne uszkodzenie kabli własności Multimedia Polska sp. z o.o. zostanie obciążony wykonawca robót. Powiadomienie proszę przesłać na adres: ADAM KARNYSKI Kierownik Techniczny mail: a.karnyski@vectra.pl , tel. +48 601066539	**Miłosz Kobusiński**
7	**Netia SA** **ul. Poleczki 13, 02-822 Warszawa** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** 1. Prace wzdłuż sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. (mniej niż 2m) należy prowadzić po wytyczeniu jej przebiegu, ze szczególną ostrożnością z wykluczeniem użycia sprzętu mechanicznego; 2. Kolidujące urządzenia telekomunikacyjne należy zabezpieczyć zgodnie z normami; 3. W przypadku uszkodzenia w trakcie prac sieci telekomunikacyjnej Netia S.A. Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym fakcie Operatora, tel. +48 22 330 22 33 (czynny 24h); 4. Koszty wszelkich robót i napraw uszkodzeń sieci telekomunikacyjnej	**Krzysztof Osciecki**

		Netia S.A. powstałe w wyniku prowadzonych prac jak i wynikające z wadliwego ich wykonania ponosi Inwestor/Wykonawca; 5. Netia S.A. zastrzega sobie możliwość dochodzenia roszczeń z tytułu strat w ruchu telekomunikacyjnym powstałych w wyniku uszkodzenia sieci telekomunikacyjnej Netia S.A.;	
8	**Politechnika Gdańska Centrum Informatyczne Trójmiejskiej Akademickiej Sieci Komputerowej** **ul. Narutowicza 11/12, 80-233 Gdańsk** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne**	**Eryk Turzyński**
9	**Polkomtel Infrastruktura sp. z o.o.** **ul. Konstruktorska 4, 02-673 Warszawa** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** temat uzgadnia się z uwagami: - pracę w pobliżu urządzeń telekomunikacyjnych wł. Polkomtel prowadzić ręcznie bez użycia sprzętu mechanicznego pod nadzorem wyznaczonego przedstawiciela firmy Netia, która opiekuje się fizycznie siecią Polkomtel, - kolidujące urządzenia telekomunikacyjne wł. Polkomtel należy zabezpieczyć rurami osłonowymi dwudzielnymi typu AROT, w przypadku konieczności przebudowy uzgodnić pisemnie warunki techniczne przebudowy sieci, - powiadomić pisemnie Netię o terminie rozpoczęcia robót z wyprzedzeniem 14 dniowym na adres mail: nadzory@netia.pl,	**Paweł Taraska**
10	**Przedsiębiorstwo Komunikacji Trolejbusowej sp. z o.o.** **ul. Zakręt do Oksywia 1, 81-244 Gdynia** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne**	**Jarosław Przybysz**
11	**Regionalne Centrum Informatyki Gdynia** **ul. Strażacka 2-8, 81-660 Gdynia** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Brak uwag.	**Roman Plichta**
12	**T-Mobile Polska SA** **ul. Marynarska 12, 02-674 Warszawa**	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
13	**UPC Polska sp. z o.o.** **al. "Solidarności" 171, 00-877 Warszawa**	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
14	**Vectra Investments sp. z o.o. sp. j.** **Aleja Zwycięstwa 253, 81-525 Gdynia**	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
15	**Orange Polska S.A.** **ul. Ogrodowa 8, 91-062 Łódź**	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
16	**PERN S.A.** **Wyszogrodzka 133, 09-410 Płock**	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
17	**Światłowód Inwestycje Sp. z o.o.** **Al. Jerozolimskie 160, 02-326 Warszawa**	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
18	**Urząd Miasta Gdyni Wydział**	**Stanowisko pozytywne**	**Marta Głowacz**

	Architektoniczno- Budowlany Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia elektroniczny	szczegółowa analiza zgodności rozwiązań projektowych z przepisami odrębnymi – na etapie zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub wniosku o pozwolenia na budowę	
19	**Urząd Miasta Gdyni Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Geodezji Referat Systemów Informacji Przestrzennej Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne**	**Katarzyna Zając**
20	**Urząd Miasta Gdyni Wydział Inwestycji Referat Przygotowania Inwestycji Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** bez uwag	**Beata Wojna**
21	**Urząd Miasta Gdyni Wydział Inwestycji Referat Uzgodnień Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Zgodnie z uzgodnieniem.	**Iwona Pestka**
22	**Urząd Miasta Gdyni Wydział Inwestycji Referat Uzgodnień (sieć kan. deszczowej) Aleja Marszałka Piłsudskiego 52/54, 81-382 Gdynia** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** b.uwag	**Maciej Kołodziejski**
23	**JMDI Sp. z o.o ul.Odkryta 1A, 03-140 Warszawa**	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
24	**MAXNET ŁUKASZ HAMERSKI Świętojańska 139/38, 81-401 Gdynia**	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
25	**NASK S.A. ul.11 Listopada 23**	**Uczestnik nieobecny na naradzie**	
26	**TELMAX SP.Z O.O ul.Zakręt do Oksywia 16 81-244 Gdynia** elektroniczny	**Stanowisko pozytywne** Uzgodniono bez uwag	**Jacek Pilacki**
Wnioskodawca			

Treść protokołu została uzgodniona z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

z up. PREZYDENTA MIASTA

inż. Magdalena Chrzan-Pardus
KIEROWNIK REFERATU
Systemów Informacji Przestrzennej

Magdalena Chrzan-Pardus

Elektronicznie podpisany przez Magdalena Chrzan-Pardus
Data: 2026.08.11 12:04:54 +02'00'

Podpis przewodniczącego narady

Dokument wygenerował(a): Aleksandra Ryngwelska, dn. 11-08-2026 10:20:59
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem

POUCZENIE:

1. Przedstawiciele instytucji zostali zawiadomieni o sposobie, terminie i miejscu przeprowadzenia narady koordynacyjnej zgodnie z ustawą Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151). W myśl art. 28b ust. 3 pkt 4 tej ustawy w naradzie koordynacyjnej mogą wziąć udział również inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej, w szczególności zarządzające terenami zamkniętymi, w przypadku sytuowania części projektowanych sieci na tych terenach.

2. Niniejsze uzgodnienie wykonano w oparciu o treść mapy zasadniczej, która może nie zawierać projektów wszystkich urządzeń podziemnych nie podlegających uzgodnieniu na mocy art. 28b ust. 2 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151).

3. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz.1151).

Dokument wygenerował(a): Aleksandra Ryngwelska, dn. 11-08-2026 10:20:59
Jeżeli dokument jest wystawiony elektronicznie, to nie wymaga podpisu analogowego ani pieczęci, lecz wymaga podpisu elektronicznego.
Uwaga: podpis elektroniczny jest niewidoczny – można go zweryfikować tylko odpowiednim programem